

Русские дома

russkiedoma53.ru | info@russkiedoma53.ru | 8(800) 222-01-53

(дата печати: 23.05.2024 23:05)

Каркасный дом 11х7 ДК-21

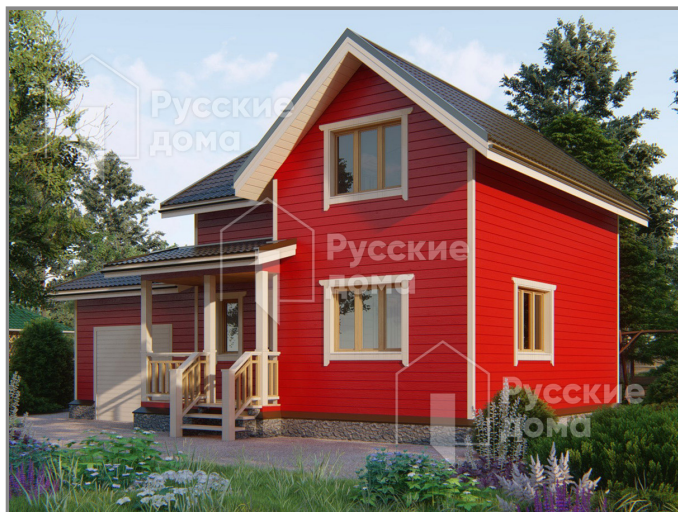


Артикул: ДК-21

Размер: 11х7 м

Этажей: 1.5 этажа

Площадь: 103 кв.м	Терраса: Нет	Балкон: Нет
Жилых комнат: 5	Спален: 4	Санузлов: 2





Комплектация «Внешний контур»

1 540 000 руб = Утепление 100 мм

1 600 000 руб = Утепление 150 мм

1 790 000 руб = Утепление 200 мм

ТИП	ОПИСАНИЕ
Фундамент	В стоимость не входит. Рассчитывается отдельно.
Основание	Выполняется из калиброванного бруса 140х140 мм хвойных пород, камерной сушки. Производится антисептирование.
Платформа и лаги 1-го этажа	Выполняются из калиброванной доски 35х145 мм (45х195 мм) хвойных пород, камерной сушки с шагом 580 мм. Производится антисептирование.
Черновой пол	Выполняется из обрезной доски 100х22 мм. хвойных пород, камерной сушки. Доска укладывается на черепные бруски 40х50 мм. хвойных пород, камерной сушки. Производится антисептирование.
Чистовой пол террасы (Если предусмотрено проектом)	На установленные лаги укладывается строганная доска 36х90х6000 мм хвойных пород, камерной сушки класса «А-В» (ВЕЛЬВЕТ).
Стеновой материал 1-го этажа	Стойки каркаса, укосины, ригеля, верхняя обвязка стен выполняется из калиброванной доски сечением 35х95 мм, 35х145 мм или 45х195 мм хвойных пород, камерной сушки с шагом 580 мм. Ригеля, укосины, вторая верхняя обвязка выполняются из доски 35х95 мм, 35х145 мм или 45х195 мм. Снаружи дома монтируется ветрозащитная мембрана Ондутис А 100, затем каркас обшивается снаружи по контр-рейке 16х45 мм имитацией бруса 17х140х6000 мм хвойных пород, камерной сушки класса «А-В». Каркас стен собирается на гвозди. Имитация крепятся на оцинкованные гвозди.

ТИП	ОПИСАНИЕ
Перегородки 1-го и 2-го этажа	Стойки каркаса, укосины, ригеля, верхняя обвязка стен выполняется из калиброванной доски сечением 35х95 мм хвойных пород, камерной сушки с шагом 580 мм. Ригеля, укосины, вторая верхняя обвязка выполняются из доски 35х95 мм.
Чистовой пол балкона (если предусмотрен проектом)	На установленные балки перекрытия укладывается оцинкованный лист для устройства гидроизоляции, затем укладывается строганная доска 36х90х6000 мм хвойных пород, камерной сушки класса «А-В».
Балки перекрытия	Выполняются из калиброванной доски 35х145 мм или 45х195 мм хвойных пород, камерной сушки с шагом 580 мм.
Стены 2-го этажа (если предусмотрено проектом)	Стойки каркаса, укосины, ригеля, верхняя обвязка стен выполняется из калиброванной доски сечением 35х95 мм, 35х145 мм или 45х195 мм хвойных пород, камерной сушки с шагом 580 мм. Ригеля, укосины, вторая верхняя обвязка выполняются из доски 35х95 мм, 35х145 мм или 45х195 мм. Снаружи дома монтируется ветрозащитная мембрана Ондутис А 100, затем каркас обшивается снаружи по контр-рейке 16х45 мм имитацией бруса 17х140х6000 мм хвойных пород, камерной сушки класса «А-В». Каркас стен собирается на гвозди. Имитация крепится на оцинкованные гвозди.
Терраса и балкон (если предусмотрено проектом)	Устанавливаются столбы из строганного бруса 100х150 мм с шагом 2000 мм, монтируются перила из строганной доски 40х100 мм, выполняется горизонтальное ограждение из строганной доски 40х100 мм или устанавливаются плоские резные балясины (на выбор).
Высота	2.50 м. ± 5 см. первый этаж, 2.50 м. ± 5 см второй этаж (если предусмотрено проектом), 1.50 м. ± 5 см аттиковая стена (если предусмотрено проектом). Высота конька от стен первого этажа для одноэтажных 1.50 м. ± 5 см, с мансардой 3.50 м. ± 5 см
Фронтоны	Снаружи монтируется ветрозащитная мембрана Ондутис А 100, затем фронтоны обшиваются снаружи по контр-рейке 16х45 мм имитацией бруса 17х140х6000 мм хвойных пород, камерной сушки класса «А-В».
Обрешетка	Выполняется из обрезной доски 22х100 мм хвойных пород, камерной сушки с шагом 25 см, под обрешётку укладывается гидропароизоляцией Ондутис SMART RV D через контр-обрешетку из калиброванной доски 40х40 мм хвойных пород, камерной сушки.
Карнизы	450-500 мм, подшиваются вагонкой 12,5х90х6000 мм хвойных пород, камерной сушки класса «А-В». Вагонка крепится на оцинкованные гвозди.
Кровля	Ондулин с возможностью выбора цвета (красный, коричневый, зеленый). За дополнительную плату возможна замена на металлочерепицу.
Мембрана	Ондутис А 100, R 70, R 100 или аналоги
Окна	Металлопластиковые, двухкамерные, с поворотно-откидной створкой, устанавливаются согласно проекту (зимний вариант). Размер и количество окон зависит от проекта. Стандартные размеры окон: 1,0(ширина)х1,2(высота) м, 0,6(ширина)х1,2(высота) м, 0,5(ширина)х0,5(высота) м

ТИП	ОПИСАНИЕ
Двери	Входная металлическая, утепленная, с фурнитурой, производства Россия, межкомнатные – проемы под двери, размером 0,8(ширина)x2,0(высота), балконная и на террасу (если предусмотрено проектом) - металлопластиковая, размером 0,8(ширина)x2,0(высота).
Отделка окон и дверей	С улицы на окна и двери монтируется резной наличник, строганный (НЕ ВАГОНКА). Входная дверь и все окна запениваются монтажной пеной.
Метизы	Чистовая отделка с улицы выполняется оцинкованными гвоздями, внутри финишными гвоздями, столярные изделия крепятся на саморезы, скрытые части выполняются чёрными гвоздями.
Углы дома	Внешние углы дома закрываются строганной доской 20x140x3000 мм хвойных пород, камерной сушки, класса "А-В".

Комплектация «Тёплый контур»

1 840 000 руб = Утепление 100 мм

1 980 000 руб = Утепление 150 мм

2 250 000 руб = Утепление 200 мм

ТИП	ОПИСАНИЕ
Фундамент	В стоимость не входит. Рассчитывается отдельно.
Основание	Выполняется из калиброванного бруса 140x140 мм хвойных пород, камерной сушки. Производится антисептирование.
Платформа и лаги 1-го этажа	Выполняются из калиброванной доски 35x145 мм (45x195 мм) хвойных пород, камерной сушки с шагом 580 мм. Производится антисептирование.
Черновой пол	Выполняется из обрезной доски 100x22 мм. хвойных пород, камерной сушки. Доска укладывается на черепные бруски 40x50 мм. хвойных пород, камерной сушки. Производится антисептирование.
Чистовой пол 1-го этажа	По черновому полу монтируется ветрозащитная мембрана Ондутис А 100, между лагами укладывается рулонный утеплитель, минеральная вата KNAUF толщиной 100 мм, 150 мм или 200 мм, далее монтируется пароизоляция Ондутис "R 70", затем настилается доска 22x100 мм хвойных пород, камерной сушки с шагом 100 мм.
Чистовой пол террасы (Если предусмотрено проектом)	На установленные лаги укладывается строганная доска 36x90x6000 мм хвойных пород, камерной сушки класса «А-В» (ВЕЛЬБЕТ).

ТИП	ОПИСАНИЕ
Стены 1 этажа	Стойки каркаса, укосины, ригеля, верхняя обвязка стен выполняется из калиброванной доски сечением 35х95 мм, 35х145 мм или 45х195 мм хвойных пород, камерной сушки с шагом 580 мм. Ригеля, укосины, вторая верхняя обвязка выполняются из доски 35х95 мм, 35х145 мм или 45х195 мм. Снаружи дома монтируется ветрозащитная мембрана Ондутис А 100, затем каркас обшивается снаружи по контр-рейке 16х45 мм имитацией бруса 17х140х6000 мм хвойных пород, камерной сушки класса «А-В», изнутри в каркас укладывается плитный утеплитель, каменная вата ROCKWOOL, толщиной 100 мм, 150 мм или 200 мм. Далее монтируется пароизоляция Ондутис R 70. Внутри по стойкам монтируется контр-рейка 16х45 мм. Каркас стен собирается на гвозди. Имитация крепятся на оцинкованные гвозди.
Перегородки 1-го и 2-го этажа	Стойки каркаса, укосины, ригеля, верхняя обвязка стен выполняется из калиброванной доски сечением 35х95 мм хвойных пород, камерной сушки с шагом 580 мм. Ригеля, укосины, вторая верхняя обвязка выполняются из доски 35х95 мм. В перегородки укладывается плитный утеплитель, каменная вата ROCKWOOL, толщиной 100 мм. С обеих сторон монтируется пароизоляция Ондутис R 70.
Потолок 1-го этажа	Укладывается пароизоляция Ондутис "R 70" по балкам перекрытия. Затем по балкам монтируется по контр-рейка 16х45 мм. Поверх пароизоляции между балками перекрытия укладывается рулонный утеплитель, минеральная вата KNAUF толщиной 100 мм.
Чистовой пол 2-го этажа (если предусмотрено проектом)	По утеплителю потолка первого этажа монтируется пароизоляция Ондутис "R 70", затем настилается доска 22х100 мм хвойных пород, камерной сушки с шагом 100 мм.
Чистовой пол балкона (если предусмотрен проектом)	На установленные балки перекрытия укладывается оцинкованный лист для устройства гидроизоляции, затем укладывается строганная доска 36х90х6000 мм хвойных пород, камерной сушки класса «А-В».
Балки перекрытия	Выполняются из калиброванной доски 35х145 мм или 45х195 мм хвойных пород, камерной сушки с шагом 580 мм.
Стены 2-го этажа (если предусмотрено проектом)	Стойки каркаса, укосины, ригеля, верхняя обвязка стен выполняется из калиброванной доски сечением 35х95 мм, 35х145 мм или 45х195 мм хвойных пород, камерной сушки с шагом 580 мм. Ригеля, укосины, вторая верхняя обвязка выполняются из доски 35х95 мм, 35х145 мм или 45х195 мм. Снаружи дома монтируется ветрозащитная мембрана Ондутис А 100, затем каркас обшивается снаружи по контр-рейке 16х45 мм имитацией бруса 17х140х6000 мм хвойных пород, камерной сушки класса «А-В», изнутри в каркас укладывается плитный утеплитель, каменная вата ROCKWOOL, толщиной 100 мм, 150 мм или 200 мм. Далее монтируется пароизоляция Ондутис R 70. Внутри по стойкам монтируется контр-рейка 16х45 мм. Каркас стен собирается на гвозди. Имитация крепятся на оцинкованные гвозди.

ТИП	ОПИСАНИЕ
Терраса и балкон (если предусмотрено проектом)	Устанавливаются столбы из строганного бруса 100х150 мм с шагом 2000 мм, монтируются перила из строганной доски 40х100 мм, выполняется горизонтальное ограждение из строганной доски 40х100 мм или устанавливаются плоские резные балясины (на выбор).
Высота	2.50 м. ± 5 см. первый этаж, 2.50 м. ± 5 см второй этаж (если предусмотрено проектом), 1.50 м. ± 5 см аттиковая стена (если предусмотрено проектом). Высота конька от стен первого этажа для отнoзтажных 1.50 м. ± 5 см, с мансардой 3.50 м. ± 5 см
Фронтоны	Снаружи монтируется ветрозащитная мембрана Ондутис А 100, затем фронтоны обшиваются снаружи по контр-рейке 16х45 мм имитацией бруса 17х140х6000 мм хвойных пород, камерной сушки класса «А-В».
Обрешетка	Выполняется из обрезной доски 22х100 мм хвойных пород, камерной сушки с шагом 25 см, под обрешётку укладывается гидропароизоляции Ондутис SMART RV D через контр-обрешетку из калиброванной доски 40х40 мм хвойных пород, камерной сушки.
Карнизы	450-500 мм, подшиваются вагонкой 12,5х90х6000 мм хвойных пород, камерной сушки класса «А-В». Вагонка крепится на оцинкованные гвозди.
Кровля	Ондулин с возможностью выбора цвета (красный, коричневый, зеленый). За дополнительную плату возможна замена на металлочерепицу.
Мембрана	Ондутис А 100, R 70, R 100 или аналоги
Окна	Металлопластиковые, двухкамерные, с поворотно-откидной створкой, устанавливаются согласно проекту (зимний вариант). Размер и количество окон зависит от проекта. Стандартные размеры окон: 1,0(ширина)х1,2(высота) м, 0,6(ширина)х1,2(высота) м, 0,5(ширина)х0,5(высота) м
Двери	Входная металлическая, утепленная, с фурнитурой, производства Россия, межкомнатные – проемы под двери, размером 0,8(ширина)х2,0(высота), балконная и на террасу (если предусмотрено проектом) - металлопластиковая, размером 0,8(ширина)х2,0(высота).
Отделка окон и дверей	С улицы на окна и двери монтируется резной наличник, строганный (НЕ ВАГОНКА). Входная дверь и все окна запениваются монтажной пеной.
Метизы	Чистовая отделка с улицы выполняется оцинкованными гвоздями, внутри финишными гвоздями, столярные изделия крепятся на саморезы, скрытые части выполняются чёрными гвоздями.
Углы дома	Внешние углы дома закрываются строганной доской 20х140х3000 мм хвойных пород, камерной сушки, класса "А-В".

Комплектация «С отделкой»

2 510 000 руб = Утепление 100 мм

2 670 000 руб

= Утепление 150 мм

2 995 000 руб = Утепление 200 мм

ТИП	ОПИСАНИЕ
Фундамент	В стоимость не входит. Рассчитывается отдельно.
Основание	Выполняется из калиброванного бруса 140х140 мм хвойных пород, камерной сушки. Производится антисептирование.
Платформа и лаги 1-го этажа	Выполняются из калиброванной доски 35х145 мм (45х195 мм) хвойных пород, камерной сушки с шагом 580 мм. Производится антисептирование.
Черновой пол	Выполняется из обрезной доски 100х22 мм хвойных пород, камерной сушки. Доска укладывается на черепные бруски 40х50 мм. хвойных пород, камерной сушки. Производится антисептирование.
Чистовой пол 1-го этажа	По черновому полу монтируется ветрозащитная мембрана Ондутис А 100, между лагами укладывается рулонный утеплитель, минеральная вата KNAUF толщиной 100 мм, 150 мм или 200 мм, далее монтируется пароизоляция Ондутис "R 70", затем настилается доска 22х100 мм хвойных пород, камерной сушки с шагом 100 мм. Поверх доски настилается строительная плита Quick Deck Professional толщиной 16 мм. Обрезная доска и плита крепится на саморезы.
Чистовой пол террасы (Если предусмотрено проектом)	На установленные лаги укладывается строганная доска 36х90х6000 мм хвойных пород, камерной сушки класса «А-В» (ВЕЛЬВЕТ).
Стены 1 этажа	Стойки каркаса, укосины, ригеля, верхняя обвязка стен выполняется из калиброванной доски сечением 35х95 мм, 35х145 мм или 45х195 мм хвойных пород, камерной сушки с шагом 580 мм. Ригеля, укосины, вторая верхняя обвязка выполняются из доски 35х95 мм, 35х145 мм или 45х195 мм. Снаружи дома монтируется ветрозащитная мембрана Ондутис А 100, затем каркас обшивается снаружи по контр-рейке 16х45 мм имитацией бруса 17х140х6000 мм хвойных пород, камерной сушки класса «А-В», изнутри в каркас укладывается плитный утеплитель, каменная вата ROCKWOOL, толщиной 100 мм, 150 мм или 200 мм. Далее монтируется пароизоляция Ондутис R 70. Внутри по стойкам стены обшиваются вагонкой 12,5х90х6000 мм хвойных пород, камерной сушки класса «А-В» по контр-рейке 16х45 мм. Каркас стен собирается на гвозди. Вагонка и имитация крепятся на оцинкованные гвозди.
Перегородки 1-го и 2-го этажа	Стойки каркаса, укосины, ригеля, верхняя обвязка стен выполняется из калиброванной доски сечением 35х95 мм хвойных пород, камерной сушки с шагом 580 мм. Ригеля, укосины, вторая верхняя обвязка выполняются из доски 35х95 мм. В перегородки укладывается плитный утеплитель, каменная вата ROCKWOOL, толщиной 100 мм. С обеих сторон монтируется пароизоляция Ондутис R 70. По пароизоляции перегородки обшиваются вагонкой 12,5х90х6000 мм хвойных пород, камерной сушки класса «А-В». Вагонка крепится на оцинкованные гвозди.

ТИП	ОПИСАНИЕ
Потолок 1-го этажа	Укладывается пароизоляция Ондутис "R 70" по балкам перекрытия. Затем потолок подшивается вагонкой 12,5х90х6000 мм хвойных пород, камерной сушки класса "А-В" по контр-рейке 16х45 мм. Поверх пароизоляции между балками перекрытия укладывается рулонный утеплитель, минеральная вата KNAUF толщиной 100 мм.
Чистовой пол 2-го этажа (если предусмотрено проектом)	По утеплителю потолка первого этажа монтируется пароизоляция Ондутис "R 70", затем настилается доска 22х100 мм хвойных пород, камерной сушки с шагом 100 мм. Поверх доски настилается строительная плита Quick Deck Professional толщиной 16 мм. Обрезная доска и плита крепится на саморезы.
Чистовой пол балкона (если предусмотрен проектом)	На установленные балки перекрытия укладывается оцинкованный лист для устройства гидроизоляции, затем укладывается строганная доска 36х90х6000 мм хвойных пород, камерной сушки класса «А-В».
Балки перекрытия	Выполняются из калиброванной доски 35х145 мм или 45х195 мм хвойных пород, камерной сушки с шагом 580 мм.
Стены 2-го этажа (если предусмотрено проектом)	Стойки каркаса, укосины, ригеля, верхняя обвязка стен выполняется из калиброванной доски сечением 35х95 мм, 35х145 мм или 45х195 мм хвойных пород, камерной сушки с шагом 580 мм. Ригеля, укосины, вторая верхняя обвязка выполняются из доски 35х95 мм, 35х145 мм или 45х195 мм. Снаружи дома монтируется ветрозащитная мембрана Ондутис А 100, затем каркас обшивается снаружи по контр-рейке 16х45 мм имитацией бруса 17х140х6000 мм хвойных пород, камерной сушки класса «А-В», изнутри в каркас укладывается плитный утеплитель, каменная вата ROCKWOOL, толщиной 100 мм, 150 мм или 200 мм. Далее монтируется пароизоляция Ондутис R 70. Внутри по стойкам стены обшиваются вагонкой 12,5х90х6000 мм хвойных пород, камерной сушки класса «А-В» по контр-рейке 16х45 мм. Каркас стен собирается на гвозди. Вагонка и имитация крепятся на оцинкованные гвозди.
Терраса и балкон (если предусмотрено проектом)	Устанавливаются столбы из строганного бруса 100х150 мм с шагом 2000 мм, монтируются перила из строганной доски 40х100 мм, выполняется горизонтальное ограждение из строганной доски 40х100 мм или устанавливаются плоские резные балясины (на выбор).
Высота	2.50 м. ± 5 см. первый этаж, 2.50 м. ± 5 см второй этаж (если предусмотрено проектом), 1.50 м. ± 5 см аттиковая стена (если предусмотрено проектом). Высота конька от стен первого этажа для одноэтажных 1.50 м. ± 5 см, с мансардой 3.50 м. ± 5 см
Фронтоны	Снаружи монтируется ветрозащитная мембрана Ондутис А 100, затем фронтоны обшиваются снаружи по контр-рейке 16х45 мм имитацией бруса 17х140х6000 мм хвойных пород, камерной сушки класса «А-В».
Обрешетка	Выполняется из обрезной доски 22х100 мм хвойных пород, камерной сушки с шагом 25 см, под обрешётку укладывается гидропароизоляцией Ондутис SMART RV D через контр-обрешетку из калиброванной доски 40х40 мм хвойных пород, камерной сушки.

ТИП	ОПИСАНИЕ
Карнизы	450-500 мм, подшиваются вагонкой 12,5х90х6000 мм хвойных пород, камерной сушки класса «А-В». Вагонка крепится на оцинкованные гвозди.
Кровля	Ондулин с возможностью выбора цвета (красный, коричневый, зеленый). За дополнительную плату возможна замена на металлочерепицу.
Лестница	Одномаршевая, Г-образная или П-образная в зависимости от проекта. Тетива выполняется из строганного бруса 100х150 мм, ступени из строганной доски 50х200 мм. На лестнице и втором этаже монтируется ограждение из точёных балясин, столбов и резных перил.
Мембрана	Ондутис А 100, R 70, R 100 или аналоги
Окна	Металлопластиковые, двухкамерные, с поворотно-откидной створкой, устанавливаются согласно проекту (зимний вариант). Размер и количество окон зависит от проекта. Стандартные размеры окон: 1,0(ширина)х1,2(высота) м, 0,6(ширина)х1,2(высота) м, 0,5(ширина)х0,5(высота) м
Двери	Входная металлическая, утепленная, с фурнитурой, производства Россия, межкомнатные - деревянные филенчатые, с петлями, без фурнитуры, размером 0,8(ширина)х2,0(высота), балконная и на террасу (если предусмотрено проектом) - металлопластиковая, размером 0,8(ширина)х2,0(высота).
Отделка окон и дверей	С улицы на окна и двери монтируется резной наличник, строганный (НЕ ВАГОНКА). Входная дверь и все окна запениваются монтажной пеной.
Метизы	Чистовая отделка с улицы выполняется оцинкованными гвоздями, внутри финишными гвоздями, столярные изделия крепятся на саморезы, скрытые части выполняются чёрными гвоздями.
Углы дома	Внешние углы дома закрываются строганной доской 20х140х3000 мм хвойных пород, камерной сушки, класса "А-В".